



**4° DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
SETTORE EDILIZIA PRIVATA E VIGILANZA EDILIZIA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 482
DEL 22/03/2018**

**Oggetto: PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA EX L.R.
32/08 PER DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE PASSERELLA
CICLOPEDONALE IN VIA QUARANTADUE MARTIRI A VERBANIA-
ISTANZA PRESENTATA IN DATA 24/11/2017 PROT. N. 51004/2017 -
RICHIEDENTE CIACIOLO IGNAZIO - DIRIGENTE V
DIPARTIMENTO - CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO SENZA
AUTORIZZAZIONE.**

IL DIRIGENTE

- vista la domanda presentata in data 24/11/2017 da CIACIOLO IGNAZIO, codice fiscale CNCGNZ57L09I370M, in qualità di Dirigente del V dipartimento del Comune di Verbania, e registrata al protocollo generale con il numero 51004/2017 intesa ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica per demolizione e nuova costruzione passerella ciclopedinale in questo Comune, al Catasto Terreni foglio 44, numero 4 in Via Quarantadue Martiri a Verbania Fondotoce;

- visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- considerato che l'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 prevede l'obbligo di sottoporre alle amministrazioni competenti i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato Decreto Legislativo;

- visti gli artt. 3 e 4 della Legge Regionale 01 dicembre 2008, n. 32;
- considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3, comma 2 della L.R. 32/08;

- vista la Legge n. 241 del 07 agosto 1990 e ss.mm.ii.
- visti gli elaborati tecnici e descrittivi nonché gli atti costituenti la documentazione allegata alla domanda predetta;

- considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela Paesistico – Ambientale in ragione di inclusione in specifico atto amministrativo ai sensi dell'art. 136, comma 1, lett. c) e d) D. Lgs. 42/04 - (DM 21 giugno 1977);

- visto il parere favorevole espresso dalla Commissione locale per il paesaggio nella seduta del 01/12/2017 a condizione che i setti in c.a. di appoggio siano sostituiti con pilastri in acciaio corten al fine di ridurre l'impatto paesaggistico del manufatto e a condizione che la pavimentazione della passerella sia di colore delle terre simile allo stabilizzato della pista ciclabile;

- considerato che in data 17/01/2018 è stata trasmessa la documentazione necessaria ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Piemonte e la stessa ha espresso in data 12/02/2018 PREAVVISO DI DINIEGO per le seguenti motivazioni:

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

1 di 3

la passerella ciclopedonale esistente risulta perfettamente inserita nell'ambito paesaggistico di questo tratto di Fondotoce - connotato dalla vegetazione boschiva naturale e dal corso del fiume - sia per il garbato ed efficace disegno architettonico, sia per i materiali con cui è costruito (legno per la struttura portante e pietra per gli appoggi laterali). La sua demolizione totale e la sostituzione con un manufatto dal disegno estremamente rigido e in cemento armato comprometterebbe del tutto la continuità ambientale della sponda del fiume e inficerebbe fortemente le caratteristiche paesaggistiche dell'intorno pregiudicando l'aspetto visibile dei luoghi e interferendo in termini di forma e materiali in rapporto alla permanenza dei valori paesaggistici che caratterizzano i disposti di tutela dell'area in oggetto;

- considerato che **in data 01/03/2018 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Piemonte ha espresso PARERE NEGATIVO alla realizzazione delle opere in oggetto per le seguenti motivazioni: la passerella ciclopedonale esistente risulta perfettamente inserita nell'ambito paesaggistico di questo tratto di Fondotoce - connotato dalla vegetazione boschiva naturale e dal corso del fiume - sia per il garbato ed efficace disegno architettonico, sia per i materiali con cui è costruito (legno per la struttura portante e pietra per gli appoggi laterali). La sua demolizione totale e la sostituzione con un manufatto dal disegno estremamente rigido e in cemento armato comprometterebbe del tutto la continuità ambientale della sponda del fiume e inficerebbe fortemente le caratteristiche paesaggistiche dell'intorno pregiudicando l'aspetto visibile dei luoghi e interferendo in termini di forma e materiali in rapporto alla permanenza dei valori paesaggistici che caratterizzano i disposti di tutela dell'area in oggetto;**

Dato atto:

- che il responsabile del presente procedimento è Dott. Valeria Giannini;

Visti i D.Lgs. n. 267/2000 e n. 165/2001, nei quali vengono specificate le competenze dei dirigenti in ordine alla liquidazione ed ordinazione delle spese;

DETERMINA CONCLUSO IL PROCEDIMENTO E NON AUTORIZZA

l'intervento di demolizione e nuova costruzione passerella ciclopedonale in Via Quarantadue Martiri a VERBANIA al Catasto Terreni foglio 44, numero 4 in quanto l'intervento reca pregiudizio al contesto paesaggistico, visto il parere negativo espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Piemonte.

La presente viene trasmessa per competenza alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Piemonte.

Contro il presente provvedimento ai sensi dell'art. 3, ultimo comma della legge 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 gg. decorrenti dalla data di avvenuta notificazione del presente atto , ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis TUEL n.267/2000 e s.m.i.

**IL DIRIGENTE
BRIGNARDELLO VITTORIO**

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

2 di 3

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

**4° DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
SETTORE EDILIZIA PRIVATA E VIGILANZA EDILIZIA
UFFICIO EDILIZIA PRIVATA**

Proposta n° 2 del 07/03/2018
Determinazione n° 482 del 22/03/2018

Visto del responsabile del procedimento:

Il responsabile dell'area Settore: EDILIZIA PRIVATA E VIGILANZA EDILIZIA, FAVAGROSSA ENRICO, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 09/03/2018

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 4° DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, BRIGNARDELLO VITTORIO, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 22/03/2018

RIEPILOGO CONTABILE

Capitolo	Importo (€)	Impegno

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

3 di 3